

MERCATO LIBERO - FREMAR PLACET GAS NATURALE -

DICHIARAZIONE DEI DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE PRESSO CUI E' ATTIVATA LA FORNITURA DI GAS (art. 1, comma 333, Legge 311/2004)

Il sottoscritto (cognome e nome – denominazione/ragione sociale)

.....

Codice fiscale dell'intestatario del contratto di fornitura (persona fisica/società/ente/ecc.)

.....

Comune e provincia del domicilio fiscale (domicilio fiscale dell'intestatario del contratto di fornitura)

.....

PERSONA FISICA	PERSONA NON FISICA (società; ente; condominio; ecc)
Data di nascita	Comune e provincia della sede
Sesso (F o M)	Rappresentato da
Comune e provincia di nascita	in qualità di

Partita IVA(da riportare solo se la fornitura è relativa all'attività di impresa, arte o professione esercitata)

Con riferimento alla fornitura di gas di seguito indicata:

Codice cliente¹ Indirizzo di fornitura

CAP Località

e in qualità di (crocettare il numero corrispondente alla propria qualifica)

1. Proprietario 2. Usufruttuario 3. Titolare di altro diritto sull'immobile 4. Rappresentante legale o volontario di uno degli aventi titolo sopra indicati

DICHIARA I DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE PRESSO CUI E' ATTIVATA L'UTENZA

Comune Amministrativo (indicare per esteso il comune dove è ubicato l'immobile oggetto della fornitura)

..... Comune Catastale (da compilare solo se diverso dal comune amministrativo)..... Codice Comune Catastale²

Dati catastali dell'immobile: tipo di unità³ Sezione

Foglio Subalterno Particella⁴

Estensione particella⁵ Tipo particella⁶

Attenzione se la sezione relativa ai dati catastali identificativi dell'immobile non è stata compilata o se il contratto è stato stipulato con un condominio, crocettare il numero corrispondente alla motivazione:

1. Immobile non accatastato 2. Immobile non accatastabile 3. Forniture temporanee
4. Contratti stipulati con condomini

Si ricorda che la mancata compilazione dei dati catastali o di una delle suindicate caselle sarà considerata come una omessa dichiarazione da parte dell'utente

Data

FIRMA CLIENTE

(timbro e firma del rappresentante per clienti non persone fisiche)

¹ Dato rilevabile da fatture eventualmente ricevute

² Indicare il codice del comune ai fini catastali; il codice è alfanumerico composto di 4 caratteri ed è reperibile sul sito internet www.comuni-italiani.it oppure sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate. Ecco alcuni esempi: Milano F205, Genova D969 ecc.

³ Indicare uno dei seguenti valori: F= Fabbricato; T= Terreni

⁴ La particella viene talvolta indicata, nei rogiti, con la denominazione di "Mappale"

⁵ Compilare SOLO per gli immobili di comuni per i quali vige il sistema del Catasto Tavolare, indicando i 4 caratteri del denominatore

⁶ Compilare SOLO per gli immobili di comuni per i quali vige il sistema del Catasto Tavolare, indicando uno dei seguenti valori: F= fondiaria; E= edificiale

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

Qualifica intestatario della fornitura: crocettare la voce (utilizzando solo uno dei codici da 1 a 4) che indica il titolo in base al quale si occupa l'immobile cui si riferisce l'utenza. In particolare:

1. **Proprietario:** se c'è coincidenza tra l'intestatario del contratto di fornitura ed il proprietario (anche pro-quota) dell'immobile
2. **Usufruttuario:** se l'intestatario della fornitura è anche titolare di diritto di usufrutto sull'immobile
3. **Titolare di altro diritto sull'immobile:** nel caso in cui il soggetto intestatario della fornitura occupa l'immobile in virtù di un titolo diverso da quelli sopra elencati. Ad es. il codice 3 va utilizzato se l'intestatario della fornitura: è titolare di un diritto di abitazione (es. coniuge superstite ex art 540 c.c.), d'uso, ovvero di enfiteusi; occupa l'immobile in base ad un contratto di affitto o locazione; detiene l'immobile in comodato (es. immobile concesso in uso gratuito al figlio, intestatario del contratto di fornitura); ovvero se, in qualità di coniuge separato, è risultato assegnatario dell'abitazione familiare.
4. **Rappresentante legale o volontario:** l'ipotesi di "rappresentante legale" ricorre generalmente se l'immobile è di proprietà (o vvero è comunque utilizzato sulla base di un contratto di locazione, comodato, etc) di un soggetto non persona fisica (società, ente, etc). Per "rappresentante volontario", invece, si intende il soggetto per il quale non ricorre nessuna delle ipotesi di cui ai codici precedenti e che -in mancanza di delega formale - ha sottoscritto il contratto di fornitura

Dove reperire i dati identificativi dell'immobile: i dati da indicare sono rilevabili dal catasto edilizio urbano (per i fabbricati urbani) o dal catasto terreni (per tutti gli altri immobili diversi dai fabbricati urbani, compresi i fabbricati rurali). Tali dati sono riportati: nell'atto di acquisto o nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato) o sul contratto di locazione regolarmente stipulato; in una denuncia o comunicazione ICI presentata in anni precedenti; in un certificato catastale.

Casi particolari di compilazione: immobili principali ed accessori; parti condominiali

Nel caso di più unità immobiliari con autonomi identificativi catastali, collegate ad una sola utenza (es. unica fornitura di gas che alimenta sia l'abitazione che la cantina ed il garage), occorre indicare solo l'identificativo catastale dell'unità immobiliare principale (appartamento).

Per quanto riguarda gli immobili condominiali, occorre indicare i dati identificativi catastali dello stabile condominiale nel suo complesso, per il quale l'utenza è stata attivata unitariamente. Se, invece, nel condominio è presente l'immobile del portiere ovvero altri vani e locali condominiali non destinati al godimento comune dei condomini perché, ad esempio, concessi in locazione a terzi (es. esercizi commerciali, garage) nella dichiarazione vanno indicati anche i dati catastali di tali immobili oltre a quelli del complesso condominiale, fino al momento in cui il conduttore non acquisisca la titolarità dell'utenza e diventi, per questo, oggetto di richiesta separata da parte del fornitore gas. Qualora per effetto di quanto precede, sia necessario indicare i dati catastali relativi a più immobili alimentati dalla medesima fornitura, il condominio potrà utilizzare, oltre al modulo originale, anche copie fotostatiche dello stesso (l'invio di tutti i modelli compilati dovrà però avvenire unitariamente)

Casi di mancata indicazione dei dati catastali.

In calce al modello sono previsti appositi codici per l'indicazione dei motivi per i quali non si è provveduto ad indicare i dati catastali. Nell'ambito dei codici ivi previsti, si precisa, in particolare, che va indicato:

2. immobili non accatastabili: nel caso di immobili non identificati in catasto mediante un identificativo specifico (pozzi ecc)
3. forniture temporanee: contratti di fornitura di durata inferiore al bimestre utilizzati per attività svolte temporaneamente

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 D.LGS. 30 GIUGNO 2003, 196

Il trattamento dei dati da Lei forniti - il cui rilascio è presupposto indispensabile per l'applicazione di quanto disposto dall'art. 1, comma 333 della Legge n. 311/2004 - è realizzato secondo le prescrizioni stabilite dal D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale di Fremar srl. e/o da soggetti terzi che abbiano con essa rapporti di servizio. Lei ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i suoi dati e come essi vengono utilizzati. Ha altresì la facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del suddetto Decreto Legislativo.

Sempre nel rispetto delle prescrizioni del D.Lgs. 196/2003, i suoi dati verranno comunicati all'Anagrafe Tributaria, ma non saranno ulteriormente diffusi se non in quanto prescritto da espresse disposizioni normative. La informiamo infine, che i dati forniti possono venire a conoscenza dei soggetti preposti alla gestione del modello predisposto per la dichiarazione dei dati catastali degli immobili destinatari di forniture di gas, in qualità di Incaricati al trattamento dei dati. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati, ai sensi dell'articolo 28 dello stesso decreto legislativo, è FREMAR SRL in Via della Libertà, 80 - 20019 Settimo Milanese